



# Kleintierzüchterverein Dietikon und Umgebung

www.ktzv-dietikon.ch

## MIETVERTRAG VEREINSLOKAL

zwischen dem KTZV Dietikon und Umgebung, vertreten durch:

**Hans-Rudolf Dubach, Bremgartnerstrasse 104, 8953 Dietikon**  
**ruedi.theres@hispeed.ch - Mobiltelefon 079 / 501 25 63**

als Vermieter und

**Name:** \_\_\_\_\_ **Vorname:** \_\_\_\_\_

**Strasse:** \_\_\_\_\_

**Ort:** \_\_\_\_\_ **Telefon:** \_\_\_\_\_

als Mieter. Der Mieter hat das „Reglement für die Benützung des Vereinslokals Vogelau“ zur Kenntnis genommen und anerkennt dieses vorbehaltlos.

Buchungstext	Anzahlung	Abrechnung
<input type="checkbox"/> Reservationsgebühr (Depotgebühr)	Fr. 100	_____
<input type="checkbox"/> Aktiv- & Passivmitglieder KTZV Dietikon	Fr. 250	_____
<input type="checkbox"/> Nichtmitglieder	Fr. 350	_____
<hr/>		
<b>Total</b>		
<input type="checkbox"/> Mangelhaft gereinigte Toilette	Fr. 50	_____
<input type="checkbox"/> Ungenügend gereinigte(s) Küche / Vereinslokal	Fr. 50	_____
<input type="checkbox"/> Nicht einhalten des vereinbarten Abgabetermins	Fr. 50	_____
<input type="checkbox"/> Diverses	Fr. 50	_____

### Total Kosten Vermietung

Dietikon, \_\_\_\_\_

Der Vermieter

Der Mieter

Abgabedatum \_\_\_\_\_



# Kleintierzüchterverein Dietikon und Umgebung

[www.ktzv-dietikon.ch](http://www.ktzv-dietikon.ch)

## Reglement für die Benützung des Vereinslokals Vogelau

1. Das Vereinshaus ist Eigentum des KTZV Dietikon. Es dient für Anlässe geselliger, kultureller oder feierlicher Art von geschlossenen Gesellschaften.
2. Die Aufsicht über den Betrieb und Unterhalt des Aufenthaltsraumes und der Toilette obliegt dem Hüttenwart.
3. Gesuche um Benützung des Vereinshauses sind dem Hüttenwart einzureichen. Die Reservation erfolgt erst bei der Entrichtung der Gebühr definitiv. Sie wird später an die Miete angerechnet. Bei Nichtantreten der Miete am Reservationstag, geht die Gebühr zu Gunsten des Vermieters. Bewilligungen werden nur gegen Vorauszahlung und Entrichtung einer Depotgebühr erteilt. Es muss gewährleistet sein, dass der Personenkreis als geschlossene Gesellschaft gelten kann, ansonsten wird die Bewilligung verweigert.
4. Der Aufenthaltsraum, die Veranda, die Küche und die Toilettenanlage sind sauber zu halten und vor dem Verlassen des Vereinshauses zu reinigen. Das Vereinslokal wird bei der Schlüsselabgabe durch den Hüttenwart abgenommen. Sind die Toilettenanlagen oder die Küche ungenügend gereinigt können je Franken 50.- belastet werden. Wird der vereinbarte Abgabetermin nicht eingehalten werden ebenfalls Franken 50.- von den Depotgebühren nicht zurückerstattet. Anfallender Abfall und Unrat ist wieder mitzunehmen.
5. Alle Benützer sind verpflichtet, zum Aufenthaltsraum und dessen Einrichtung Sorge zu tragen. Für entstandene Schäden haftet der Benützer. Schäden am Lokal und dessen Einrichtung, die von früheren Anlässen herrühren und nicht erkannt worden sind, müssen dem Hüttenwart unverzüglich gemeldet werden.
6. Die Zufahrt und Parkmöglichkeit ist nur für 1 Auto gestattet. Im Übrigen können die Autos auch auf dem Friedhofparkplatz abgestellt und das Vereinshaus in einem gemütlichen, kurzen Spaziergang erreicht werden. Der Parkplatz vor bzw. unterhalb des Vereinshauses ist nicht Bestandteil der Vermietung, da dieser für die Mieter der Kleintieranlage reserviert ist.
7. Das Musizieren auf der Veranda oder im Freien nach 22.00 Uhr ist untersagt. Das Abbrennen von Feuerwerk ist nur am 1. August gestattet.
8. Beim Verlassen des Vereinshauses ist unbedingt darauf zu achten, dass kein unnötiger Lärm verursacht wird, (Störung der Anwohner).
9. Lokalmiete:

a) Reservationsgebühr /Depotgebühr	Fr. 100.-	wird der Miete angerechnet
b) Aktiv- und Passivmitglieder	Fr. 250.-	plus Fr. 100.- Depotgebühren
c) Nichtmitglieder des KTZV Dietikon	Fr. 350.-	plus Fr. 100.- Depotgebühren
d) mangelhafte Reinigung Küche/Lokal	Fr. 50.-	
e) mangelhafte Reinigung Toilette	Fr. 50.-	
f) nicht einhalten Abgabetermin	Fr. 50.-	
10. Dieses Benützungsreglement wurde an der Vorstandssitzung im Februar 2025 genehmigt.

**KTZV Dietikon und Umgebung**

der Präsident

sig. Rico Hafner